



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DO MARANHÃO – CREA-MA

DECISÃO PLENÁRIA

Reunião: Ordinária

nº. 05/2021

Decisão Plenária: Nº 019/2021 - PL/MA

Referência: 2640791/2021: Aprovação da Instituição e Composição do Grupo de Trabalho Condominial

Interessado: CREA-MA

EMENTA: APROVAÇÃO DA INSTITUIÇÃO E COMPOSIÇÃO DO GRUPO DE TRABALHO CONSOMINIAL NO ÂMBITO DO CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DO ESTADO DO MARANHÃO E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

DECISÃO

O Plenário do Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão – CREA-MA, com fulcro no Regimento Interno deste Conselho, em reunião plenária ordinária realizada no dia 04 de maio de 2021, reuniu-se para deliberar sobre a instituição e composição do Grupo de Trabalho (GT) Condominial, por proposta da Presidência do CREA-MA, através do Processo Administrativo SITAC nº 2640791/2021; Considerando as atribuições conferidas pelo art. 34 da Lei nº. 5.194, de 24 de dezembro de 1966; Considerando a atribuição do Plenário para instituir a aprovar a composição de comissão permanente, comissão especial e grupo de trabalho (art. 9º, inciso XI, do Regimento Interno do CREA-MA); Considerando que o Grupo de Trabalho constitui órgão de caráter temporário cuja finalidade é subsidiar a estrutura básica e de suporte do CREA-MA mediante estudo de tema específico, objetivando fixar entendimentos e apresentar propostas (art. 176 do Regimento Interno); Considerando que a implantação do GT Condominial terá por objetivo 1- Produzir um manual de condomínios para ser disponibilizados aos síndicos das unidades condominiais na jurisdição do Estado do Maranhão 2- Produzir um manual de fiscalização de condomínios para a superintendência de fiscalização do CREA-MA esclarecendo o tripé da fiscalização : Onde fiscalizar? o que fiscalizar? e como fiscalizar ?; Considerando a importância do tema do GT, devido ao aumento significativo de acidentes em condomínios registrados pelo país, bem como o desconhecimento dos síndicos da legislação do sistema, sendo esta uma forma de garantir a segurança dos condôminos e a Inexistência de um manual de condomínios do CREA-

A



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DO MARANHÃO – CREA-MA

MA, manual este que já existe em diversos conselhos regionais a exemplo de Minas Gerais e Santa Catarina; Considerando que o assunto foi colocado em discussão na reunião Plenária Ordinária. **DECIDIU: 1) Aprovar por unanimidade a instituição do GRUPO DE TRABALHO CONDOMINIAL do Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão – CREA-MA, cujo funcionamento terá duração máxima de 01 (um) ano; 2) Aprovar a composição do órgão colegiado em tela Eng. Civ. LUIS ANTONIO SIMOES HADADE(Coordenador/Conselheiro Regional – eleito por unanimidade), Eng. Civ. e Eng. Seg. Trab. ANTÔNIO VILSON SILVA DIAS(Conselheiro Regional), Eng. Civ. Maria Ângela Simões Hadade (Profissional do Sistema Confea/Crea), Eng. Mec. Jean Robert Pereira Rodrigues(Profissional do Sistema Confea/Crea) e Eng. Eletric. e Eng. Seg. Trab. Geraldo Pinto Alves Filho(Profissional do Sistema Confea/Crea); e 3) Orientar que os trabalhos do colegiado sigam as disposições dos arts. 176 a 189 do Regimento Interno do CREA-MA.** Presidiu a reunião o Senhor Vice-Presidente do CREA-MA no Exercício da Presidência, **Eng. Civ. ANTÔNIO CARLOS AMARAL RIBEIRO.** VOTARAM FAVORAVELMENTE: ARNALDO CARVALHO MUNIZ, ANTÔNIO VILSON SILVA DIAS, THIAGO VIEIRA MOREIRA, LEIDA SILVA DE SOUZA, CIRO DAL BIANCO LOPES, ROGÉRIO MOREIRA LIMA SILVA, JOSÉ DE JESUS NUNES DE OLIVEIRA, LUCIANA SOARES SANTOS JACINTO, RODRIGO JORGE SILVA BRAGA, FRANCISCO DE ASSIS ALVES CUNHA, LUÍS ANTÔNIO SIMÕES HADADE, FRANKLYN ROSEVERTHE VERAS DA SILVA, FLÁVIO HENRIQUE SILVA CAMPOS, LOURIVAL MATOS DE SOUSA FILHO, WADY LIMA CASTRO JUNIOR, CATERINA DAL BIANCO, DIEGO ROSA DOS SANTOS, SAMUEL DÓRIA CARVALHO JÚNIOR, JOSÉ HENRIQUE CAMPOS FILHO, PATRYCKSON MARINHO SANTOS, FERNANDO ANTÔNIO CARVALHO DE LIMA, REGINALDO CARVALHO TELLES DE SOUSA FILHO, JOSÉ MURILO MOURA DOS REIS E NELSON JOSÉ BELLO CAVALCANTI.

Cientifique-se e Cumpra-se

São Luís, 04 de maio de 2021.

Eng. Civ. Antônio Carlos Amaral Ribeiro
Presidente do CREA-MA em exercício
RN 1113599162