



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO FEDERAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA – CONFEA
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA DO MARANHÃO – CREA

PROPRIETÁRIO: CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA DO MARANHÃO

BDI 24,66% ENCARGOS SOCIAIS DESONERADOS: 83,87%(HORA) 47,51%(MÊS)

BDI - BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS

1.0	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL (AC): Rateio do custo do Escritório Central da Empresa com pagamentos de: viagens, salário de pessoal, gerentes, consultores, materiais de consumo, equipamentos de escritório, serviços terceirizados, etc. ; proporcional à Obra.
2.0	CUSTO FINANCEIRO (CF): Valor necessário p/ corrigir o capital empregado na execução da obra, considerado no intervalo do início dos serviços até o efetivo recebimento de cada fatura, com base no CDB.
3.0	SEGUROS (S): Valor necessário para cobrir danos acidentais, súbitos ou imprevisíveis. Pode ser à própria obra ou a terceiros.
4.0	RISCO E/OU IMPREVISTOS (RI): Situações previsíveis de produção e da economia (juros de mercado, atrasos de pagamento da contratante, baixa produtividade, etc.)
5.0	TRIBUTOS SOBRE A RECEITA (TR)
5.1	PIS
5.2	COFINS
5.3	ISS
5.4	CPRB
6.0	LUCRO (L): Parcela destinada a remuneração do custo de oportunidade do capital aplicado, capacidade administrativa, gerencial e tecnológica.

$$BDI = \left\{ \left[(1+A) * (1+B) * (1+C) / (1-D) \right] - 1 \right\} 100$$

$$A = (AC + S + RI) / 100$$

$$B = CF / 100$$

$$C = L / 100$$

$$D = T / 100$$

3
0,59
0,8
0,97
11,15
0,65
3
3
4,5
6,6

26,44
0,05
0,01
0,07
0,11